

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кстово, ул. Зеленая, дом № 13,
проведенного в форме заочного голосования**

г. Кстово

“ 17 ” ноября 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

– собственник кв. № ____ многоквартирного дома № 13 по ул. Зеленой представляющий интересы собственников помещений.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме « 10 » ноября 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме « 15 » ноября 2014 г.

Дата и место подсчета голосов: « 17 » ноября 2014 г, г. Кстово, пер. Гайдара, д. 4

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **722,36** кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности **0** кв.м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме **722,36** кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **722,36**, что составляет **100%** голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение председателя собрания и членов счетной комиссии в составе:

Председатель: Колесников Игорь Евгеньевич – генеральный директор ООО УК "Гранд-НН"

Члены счетной комиссии:

– собственник кв. № ____ многоквартирного дома № 13 по ул. Зеленой

Родионова Н.И. – секретарь ООО УК «Гранд-НН»

и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

2. Проведение капитального ремонта общего имущества дома «Ремонт внутридомовых электросетей» в счет средств, собранных по статье «кап.ремонт» в период с сентября 2009 г. по октябрь 2014 г.

3. Утвердить стоимость работ по ремонту общего имущества «Ремонт внутридомовых электросетей» в размере 136480 руб., а также виды и объемы работ.

4. Утвердить сроки проведения работ по ремонту общего имущества «Ремонт внутридомовых электросетей» до 1 февраля 2015 г.

5. Поручить проведение капитального ремонта и наделить полномочиями «Заказчика» - ООО УК «Гранд-НН».

6. Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях – путем размещения сообщений на первых этажах подъезда или вручение под роспись

7. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и иных материалов – г. Кстово, пер. Гайдара, д. 4 ООО Управляющая Компания «Гранд-НН».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании **619,09** – **85,70%** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано не действительными 0 решений собственников помещений.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	619,09	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 1 принято решение: утвердить председателя собрания и членов счетной комиссии.

Председатель: Колесников И.Е. – генеральный директор ООО УК "Гранд-НН"

Члены счетной комиссии:

– собственник кв.№ __ многоквартирного дома № 13 по ул.Зеленой

Родионова Н.И. – секретарь ООО УК «Гранд-НН»

и наделение их полномочиями по составлению и подписанию протокола общего собрания.

Вопрос 2.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	619,09	75,18%
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	75,18%

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: Проведение капитального ремонта общего имущества дома «Ремонт внутридомовых электросетей» в счет средств, собранных по статье «кап.ремонт» в период с сентября 2009 г. по октябрь 2014 г.

Вопрос 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	619,09	75,18%
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	75,18%

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение: Утвердить стоимость работ по ремонту общего имущества «Ремонт внутридомовых электросетей» в размере 136480619,09 руб., а также виды и объемы работ.

Вопрос 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	619,09	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 4 принято решение: Утвердить сроки проведения работ по ремонту общего имущества «Ремонт внутридомовых электросетей» до 1 февраля 2015 г.

Вопрос 5.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	619,09	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 5 принято решение: Поручить проведение капитального ремонта и наделение полномочиями «Заказчика» - ООО УК «Гранд-НН»

Вопрос 6.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	619,09	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 6 принято решение: Утвердить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях – путем размещения сообщений на первых этажах подъезда или вручение под роспись.

Вопрос 7.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	619,09	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	619,09	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 7 принято решение: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и иных материалов – г.Кстово, пер.Гайдара, д.4 ООО Управляющая Компания «Гранд-НН».

Все представленные на голосование решения собственников помещений пронумерованы, сброшюрованы и являются неотъемлемой частью протокола.

Председатель счетной комиссии:

Колесников И.Е.

Члены счетной комиссии:

Собственник кв.

Родионова Н.И.
